

Le Pavé Blanc va renaître

Voir la vidéo
sur Clamart.fr

Depuis 2015 la municipalité réfléchit à une rénovation complète de ce quartier bien connu des Clamartois. Les premiers travaux pour le transformer commencent.

Projet
Le Nôtre, les
constructions
démarrent
dès 2020.

Construit en 1964, l'ensemble immobilier dit des « 3F » a beaucoup vieilli. Au fil des années, il est devenu un quartier de moins en moins plaisant à vivre. La Ville a décidé de lui offrir une nouvelle jeunesse en le transformant complètement. Pour y parvenir d'importants travaux sont indispensables. L'équipe municipale et les deux bailleurs sociaux I3F et Clamart Habitat, ont donc organisé une concertation avec les habitants à travers 8 ateliers thématiques et 3 réunions publiques. Ceux-ci ont permis de constater qu'il s'avérait indispensable de détruire des bâtiments pour reconstruire un véritable quartier agréable et convivial. Après un premier relogement qui concerne les habitants de 53 appartements, ce projet appelé « *Projet Le Nôtre* », en référence à la perspective historique qu'il permettra de retrouver, vient réellement de commencer. Deux

immeubles situés au niveau des numéros 136 à 142 de la rue de la Porte de Trivaux ainsi qu'un parking souterrain d'une centaine de places sont en cours de destruction.

UN PROJET AMBITIEUX

Jean-Didier Berger et les élus ayant à cœur d'offrir un cadre de vie parfait aux Clamartois, *le Projet le Nôtre* privilégie le bien-être de ses futurs habitants. Voilà pourquoi la perspective imaginée au XVIII^e siècle par André Le Nôtre pour prolonger les jardins du château de Meudon va revoir le jour. Elle permettra de profiter d'une large coulée verte. Par ailleurs, l'ensemble du quartier répondra à des exigences de qualité. Il mettra la nature et les espaces verts en avant et proposera une circulation douce pour le déplacement des piétons et des vélos. Afin que les véhicules ne gênent pas, de nombreuses places de parking souterraines permettront

de stationner. La majorité des futurs appartements disposera de terrasses ou de balcons. Ils seront construits avec des matériaux nobles (pierre, verre...) qui renforceront l'esthétique des lieux. Le futur quartier accueillera aussi plusieurs commerces qui permettront à ses habitants d'effectuer leurs courses facilement et de créer Place Georges Pompidou une vraie vie de quartier. Enfin, en accueillant à la fois des propriétaires et des locataires qui bénéficieront de logements sociaux, il mettra en œuvre la mixité sociale. ■

